

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН РУЗСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИМЕНИТЕЛЬНО К
НАСЕЛЕННОМУ ПУНКТУ П. ДОМА ОТДЫХА «ЛУЖКИ»**

Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области



Государственное автономное учреждение Московской области
«Научно-исследовательский и проектный институт градостроительства»
(ГАУ МО «НИиПИ градостроительства»)

143960, Московская область, г. Реутов, проспект Мира, д. 57, помещение III, тел: +7 (495) 242 77 07, niipi@mosreg.ru

Государственное задание №834.7 на 2026 год

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН РУЗСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИМЕНИТЕЛЬНО К
НАСЕЛЕННОМУ ПУНКТУ П. ДОМА ОТДЫХА «ЛУЖКИ»**

Приложение: Сведения о границе населенного пункта

И.о. директора
Руководитель мастерской

А.Н. Чуньков
Н.В. Макаров

2026

Архив. №	
ФИО, подпись и	
Взамен	
ФИО, подпись и дата визирования	

Состав материалов

Генерального плана Рузского муниципального округа Московской области применительно к населенному пункту п. дома отдыха «Лужки»

№	Наименование документа
	Утверждаемая часть
1	<i>Положение о территориальном планировании.</i>
2	<i>Графические материалы (карты)</i>
	Карта границ населенных пунктов Рузского муниципального округа Московской области применительно к населенному пункту п. дома отдыха «Лужки»
2.1	Карта функциональных зон Рузского муниципального о округа Московской области применительно к населенному пункту п. дома отдыха «Лужки»
3	<i>Приложение: Сведения о границе населенного пункта</i>
	Материалы по обоснованию генерального плана
4	<i>ТОМ I. «Планировочная и инженерно-транспортная организация территории. Социально-экономическое обоснование.</i>
4.1	Текстовая часть
4.2	Графические материалы (карты)
4.2.1	Карта размещения муниципального образования в устойчивой системе расселения Московской области (без масштаба)
4.2.2.	Карта существующего использования в границах Рузского муниципального округа Московской области применительно к населенному пункту п. дома отдыха «Лужки»
4.2.3	Карта планируемого развития инженерных коммуникаций и сооружений в границах Рузского муниципального округа Московской области применительно к населенному пункту п. дома отдыха «Лужки»
4.2.4	Карта планируемого развития транспортной инфраструктуры в границах Рузского муниципального округа Московской области применительно к населенному пункту п. дома отдыха «Лужки»
4.2.5	Карта зон с особыми условиями использования территории в границах Рузского муниципального округа Московской области применительно к населенному пункту п. дома отдыха «Лужки»
4.2.6	Карта границ земель лесного фонда с отображением границ лесничеств и лесопарков на территории Рузского муниципального округа Московской области применительно к населенному пункту п. дома отдыха «Лужки»
4.2.7	Карта границ земель сельскохозяйственного назначения с отображением особо ценных сельскохозяйственных угодий и мелиорируемых земель Рузского муниципального округа Московской области применительно к населенному пункту п. дома отдыха «Лужки»
5	<i>ТОМ II. «Охрана окружающей среды»</i>
5.1	Текстовая часть
5.2	Графические материалы (карты)
5.2.1	Карта границ зон негативного воздействия существующих и планируемых объектов капитального строительства Рузского муниципального округа Московской области применительно к населенному пункту п. дома отдыха «Лужки»
5.2.2	Карта существующих и планируемых особо охраняемых природных территорий, зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения,

	водоохраннх зон, прибрежных защитных полос, береговых полос водных объектов. Зон затопления и подтопления Рузского муниципального округа Московской области применительно к населенному пункту п. дома отдыха «Лужки»
5.2.3	Карта влияния зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения города Москвы
5.2.4	Карта границ зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения города Москвы – сведения ограниченного доступа;
6	<i>ТОМ III. «Объекты культурного наследия».</i>
6.1	Текстовая часть
6.2	Графические материалы (карта)
6.2.1	Карта границ территорий, зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия Рузского муниципального округа Московской области применительно к населенному пункту п. дома отдыха «Лужки»
7	<i>ТОМ IV. «Основные факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» - сведения ограниченного доступа</i>
7.1	Текстовая часть
7.2	Графические материалы (карта)
7.2.1	Карта границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и воздействия их последствий Рузского муниципального округа Московской области применительно к населенному пункту п. дома отдыха «Лужки»
8	<i>Материалы на электронном носителе</i>
8.1	Текстовые материалы в формате PDF; графические материалы в формате PDF

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо
охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования
территории

п. дома отдыха "Лужки"

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Московская область, Рузский городской округ
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	343858 кв. м ± 205 кв. м
3.	Иные характеристики объекта	

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-50, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	471294.86	1288971.41	Картометрический	0,1	-
2	471206.96	1288971.41	Картометрический	0,1	-
3	471177.68	1288996.22	Картометрический	0,1	-
4	471107.16	1289006.29	Картометрический	0,1	-
5	471062.87	1288986.58	Картометрический	0,1	-
6	471038.93	1288952.49	Картометрический	0,1	-
7	470943.71	1288955.90	Картометрический	0,1	-
8	470897.10	1289059.25	Картометрический	0,1	-
9	470826.51	1289143.21	Картометрический	0,1	-
10	470847.81	1289397.90	Картометрический	0,1	-
11	470772.29	1289397.90	Картометрический	0,1	-
12	470694.63	1289337.94	Картометрический	0,1	-
13	470699.32	1289319.19	Картометрический	0,1	-
14	470694.62	1289305.10	Картометрический	0,1	-
15	470703.03	1289286.06	Картометрический	0,1	-
16	470711.29	1289251.87	Картометрический	0,1	-
17	470718.08	1289246.44	Картометрический	0,1	-
18	470708.69	1289227.67	Картометрический	0,1	-
19	470678.18	1289227.67	Картометрический	0,1	-
20	470633.59	1289208.89	Картометрический	0,1	-
21	470618.10	1289196.09	Картометрический	0,1	-
22	470617.56	1289186.52	Картометрический	0,1	-
23	470610.50	1289166.58	Картометрический	0,1	-
24	470589.34	1289143.51	Картометрический	0,1	-
25	470580.49	1289130.33	Картометрический	0,1	-
26	470579.69	1289103.28	Картометрический	0,1	-
27	470600.70	1289054.96	Картометрический	0,1	-
28	470608.28	1289044.32	Картометрический	0,1	-
29	470626.29	1289028.10	Картометрический	0,1	-
30	470638.41	1289018.26	Картометрический	0,1	-
31	470654.11	1289005.58	Картометрический	0,1	-
32	470667.66	1289002.21	Картометрический	0,1	-
33	470685.11	1289008.91	Картометрический	0,1	-
34	470707.59	1289032.23	Картометрический	0,1	-
35	470693.19	1289042.79	Картометрический	0,1	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
36	470647.14	1289063.51	Картометрический	0,1	-
37	470640.56	1289074.71	Картометрический	0,1	-
38	470648.41	1289121.28	Картометрический	0,1	-
39	470656.46	1289181.74	Картометрический	0,1	-
40	470681.98	1289206.62	Картометрический	0,1	-
41	470705.32	1289216.28	Картометрический	0,1	-
42	470724.44	1289198.22	Картометрический	0,1	-
43	470733.59	1289159.70	Картометрический	0,1	-
44	470734.43	1289123.54	Картометрический	0,1	-
45	470733.47	1289059.38	Картометрический	0,1	-
46	470747.48	1289076.00	Картометрический	0,1	-
47	470758.77	1289075.75	Картометрический	0,1	-
48	470772.38	1289066.00	Картометрический	0,1	-
49	470791.32	1289040.32	Картометрический	0,1	-
50	470799.82	1289033.83	Картометрический	0,1	-
51	470817.99	1289035.43	Картометрический	0,1	-
52	470830.94	1289030.19	Картометрический	0,1	-
53	470842.29	1289019.46	Картометрический	0,1	-
54	470847.01	1289009.34	Картометрический	0,1	-
55	470848.29	1288974.99	Картометрический	0,1	-
56	470849.82	1288956.06	Картометрический	0,1	-
57	470867.60	1288877.90	Картометрический	0,1	-
58	470864.61	1288852.91	Картометрический	0,1	-
59	470907.24	1288839.84	Картометрический	0,1	-
60	470928.56	1288824.51	Картометрический	0,1	-
61	470946.40	1288819.91	Картометрический	0,1	-
62	470961.47	1288827.30	Картометрический	0,1	-
63	470974.65	1288832.43	Картометрический	0,1	-
64	470987.92	1288836.97	Картометрический	0,1	-
65	470999.90	1288844.17	Картометрический	0,1	-
66	471018.33	1288851.57	Картометрический	0,1	-
67	471033.33	1288858.53	Картометрический	0,1	-
68	471057.51	1288877.08	Картометрический	0,1	-
69	471060.11	1288880.37	Картометрический	0,1	-
70	471068.23	1288910.10	Картометрический	0,1	-
71	471078.51	1288923.98	Картометрический	0,1	-
72	471096.79	1288935.96	Картометрический	0,1	-
73	471115.62	1288945.45	Картометрический	0,1	-
74	471126.14	1288948.81	Картометрический	0,1	-
75	471137.35	1288946.89	Картометрический	0,1	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
76	471145.61	1288939.94	Картометрический	0,1	-
77	471158.78	1288913.68	Картометрический	0,1	-
78	471183.88	1288914.98	Картометрический	0,1	-
79	471201.72	1288916.82	Картометрический	0,1	-
80	471231.34	1288917.32	Картометрический	0,1	-
81	471252.84	1288917.03	Картометрический	0,1	-
82	471281.64	1288918.71	Картометрический	0,1	-
83	471316.85	1288920.18	Картометрический	0,1	-
84	471329.22	1288919.33	Картометрический	0,1	-
85	471351.73	1288912.29	Картометрический	0,1	-
86	471421.84	1288895.14	Картометрический	0,1	-
87	471444.94	1288951.44	Картометрический	0,1	-
88	471445.65	1288954.49	Картометрический	0,1	-
89	471468.98	1289053.40	Картометрический	0,1	-
90	471469.92	1289067.76	Картометрический	0,1	-
91	471474.37	1289135.87	Картометрический	0,1	-
92	471488.25	1289176.28	Картометрический	0,1	-
93	471515.57	1289214.85	Картометрический	0,1	-
94	471526.41	1289207.63	Картометрический	0,1	-
95	471510.80	1289187.49	Картометрический	0,1	-
96	471513.34	1289168.06	Картометрический	0,1	-
97	471516.00	1289139.00	Картометрический	0,1	-
98	471517.51	1289132.28	Картометрический	0,1	-
99	471489.00	1289117.00	Картометрический	0,1	-
100	471486.00	1289116.00	Картометрический	0,1	-
101	471485.00	1289112.00	Картометрический	0,1	-
102	471485.00	1289103.00	Картометрический	0,1	-
103	471485.00	1289061.00	Картометрический	0,1	-
104	471476.00	1289023.00	Картометрический	0,1	-
105	471465.00	1288979.00	Картометрический	0,1	-
106	471457.69	1288951.37	Картометрический	0,1	-
107	471460.50	1288950.61	Картометрический	0,1	-
108	471479.09	1288944.48	Картометрический	0,1	-
109	471471.93	1288930.78	Картометрический	0,1	-
110	471474.23	1288912.64	Картометрический	0,1	-
111	471493.51	1288924.38	Картометрический	0,1	-
112	471493.73	1288896.76	Картометрический	0,1	-
113	471497.69	1288894.27	Картометрический	0,1	-
114	471499.27	1288893.40	Картометрический	0,1	-
115	471536.09	1288873.12	Картометрический	0,1	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
116	471563.67	1288857.93	Картометрический	0,1	-
117	471555.96	1288809.60	Картометрический	0,1	-
118	471557.77	1288809.35	Картометрический	0,1	-
119	471682.14	1288744.44	Картометрический	0,1	-
120	471708.86	1288722.11	Картометрический	0,1	-
121	471733.41	1288699.58	Картометрический	0,1	-
122	471742.91	1288709.57	Картометрический	0,1	-
123	471801.17	1288661.16	Картометрический	0,1	-
124	471842.87	1288714.54	Картометрический	0,1	-
125	471888.93	1288773.38	Картометрический	0,1	-
126	471905.34	1288798.50	Картометрический	0,1	-
127	472006.04	1288982.92	Картометрический	0,1	-
128	472019.11	1288977.67	Картометрический	0,1	-
129	472035.68	1289004.44	Картометрический	0,1	-
130	471937.19	1289082.17	Картометрический	0,1	-
131	471762.16	1289189.18	Картометрический	0,1	-
132	471746.86	1289197.75	Картометрический	0,1	-
133	471751.21	1289205.06	Картометрический	0,1	-
134	471739.84	1289212.29	Картометрический	0,1	-
135	471706.22	1289233.68	Картометрический	0,1	-
136	471700.09	1289224.05	Картометрический	0,1	-
137	471664.84	1289243.68	Картометрический	0,1	-
138	471648.61	1289232.09	Картометрический	0,1	-
139	471576.90	1289276.60	Картометрический	0,1	-
140	471575.94	1289277.19	Картометрический	0,1	-
141	471573.81	1289273.80	Картометрический	0,1	-
142	471574.88	1289273.13	Картометрический	0,1	-
143	471566.73	1289260.18	Картометрический	0,1	-
144	471551.10	1289269.97	Картометрический	0,1	-
145	471530.46	1289287.76	Картометрический	0,1	-
146	471501.08	1289250.72	Картометрический	0,1	-
147	471480.83	1289233.84	Картометрический	0,1	-
148	471469.17	1289230.33	Картометрический	0,1	-
149	471459.01	1289234.59	Картометрический	0,1	-
150	471441.18	1289267.24	Картометрический	0,1	-
151	471431.82	1289283.70	Картометрический	0,1	-
152	471425.19	1289286.90	Картометрический	0,1	-
153	471419.74	1289286.20	Картометрический	0,1	-
154	471369.09	1288984.50	Картометрический	0,1	-
155	471368.38	1288980.29	Картометрический	0,1	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	471294.86	1288971.41	Картометрический	0,1	-
156	471629.38	1288666.93	Картометрический	0,1	-
157	471654.16	1288660.19	Картометрический	0,1	-
158	471722.66	1288597.99	Картометрический	0,1	-
159	471776.47	1288546.30	Картометрический	0,1	-
160	471811.22	1288531.55	Картометрический	0,1	-
161	471827.91	1288531.70	Картометрический	0,1	-
162	471643.53	1288685.29	Картометрический	0,1	-
156	471629.38	1288666.93	Картометрический	0,1	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3							
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	